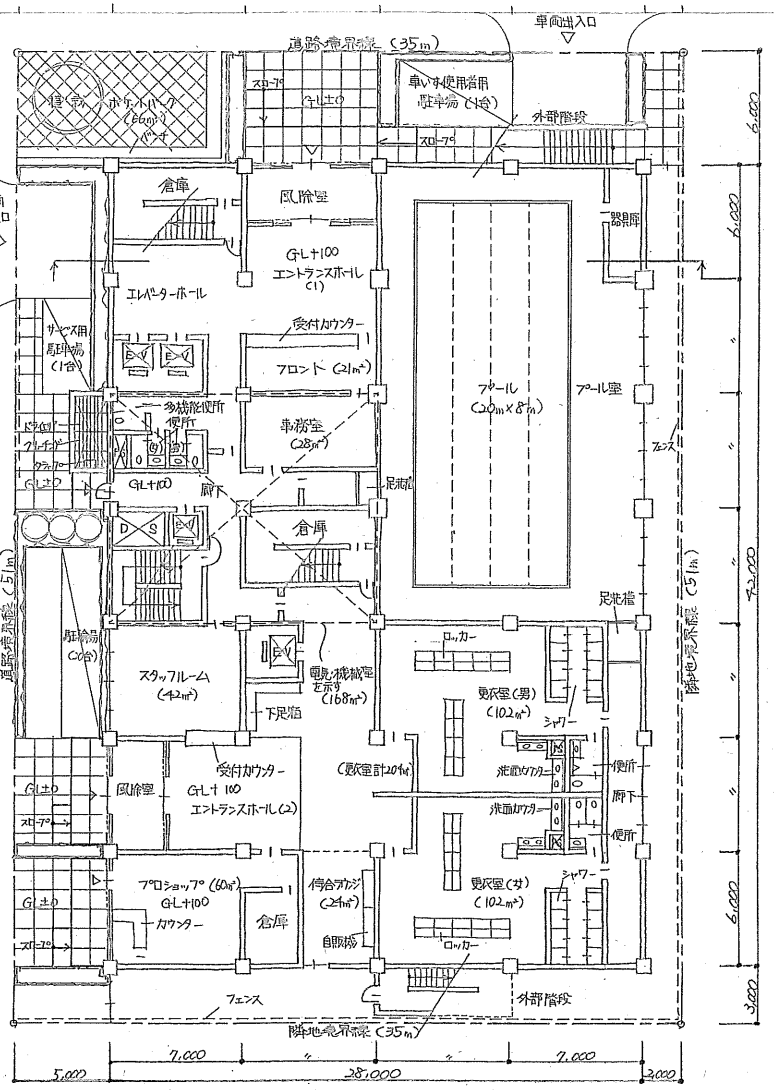
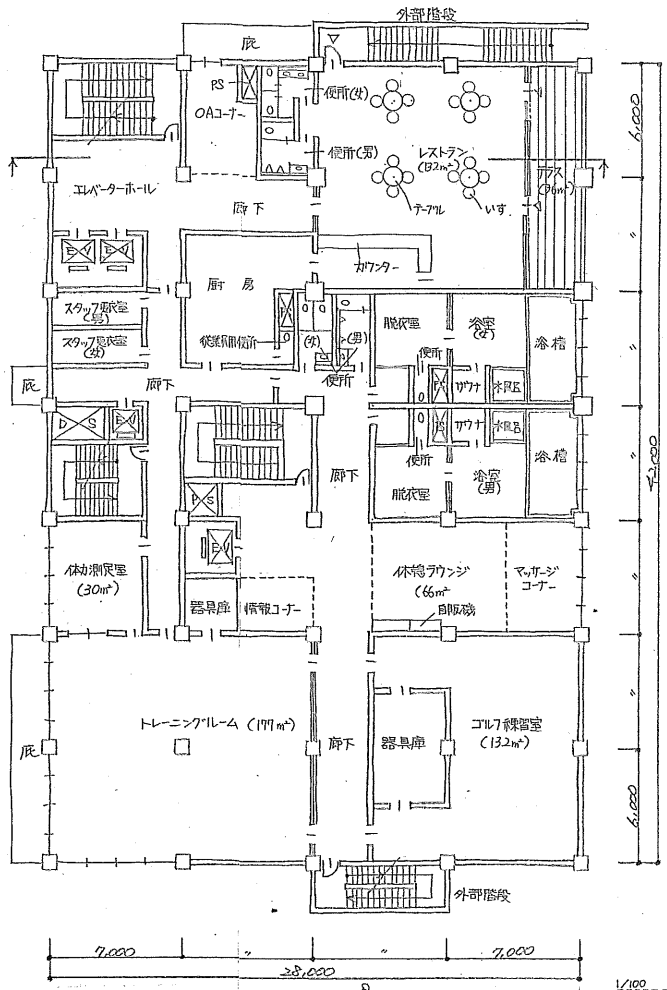
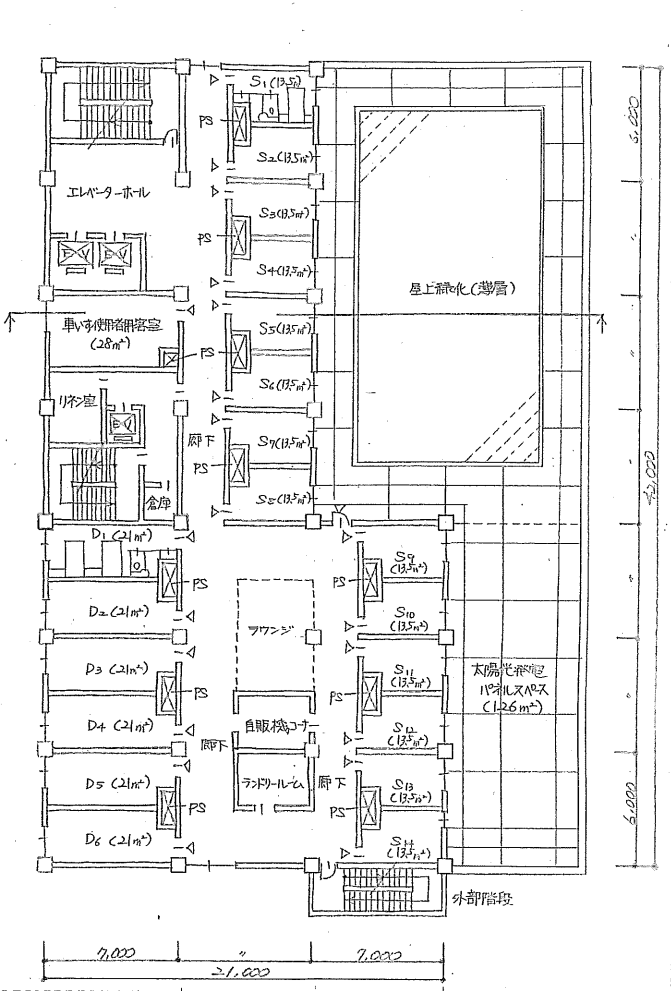
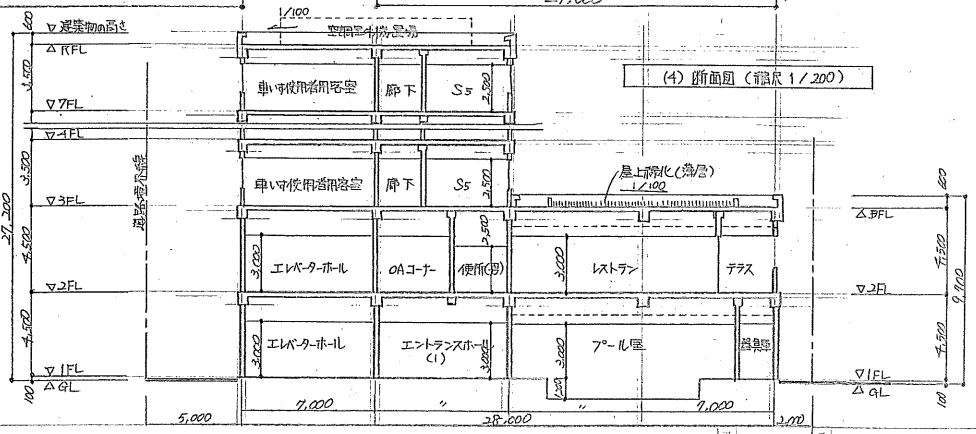


(1) 1階平面図兼配置図 （縮尺 1/200）







(4) 断面図 （縮尺 1/200）

計画の要点等			
①建築計画について、特に配慮したこと	敷地北西側にポケットパークを設け、だれでも利用出来るスペースとして確保した。2階には、レストランを設け、ビジネスホテル部門の利用客のみならず、外部からの利用も考慮し専用の外部階段を設けた。	③建築物の環境負荷低減対策について特に配慮した点。	大空間であるプール室は、1階に配置し、上部に所要室を配置することにより負荷の空調負荷の上昇を抑える計画とした。また、中間期（春・秋）は出来るだけ自然風により換気を行なえる計画とした。
②構造計画について、特に配慮したこと、	構造は鉄筋コンクリート造とし、大空間、無柱空間となるプール室及びその上部に計画した室の梁に、プレストレストコンクリート梁を採用した。また、構造的な経済性、安全性を考慮して、プレストレストコンクリート梁の上部には基準階を配置しない計画とした。	④設備計画について、特に配慮した点	（空調方式）単一ダクト方式・個別パッケージ方式併用 （理由）大空間であるプール室、トレーニングルーム及びフィットネスクラブ部門は省エネ等を考慮し、単一ダクト方式を採用した。その他の所要室については個別で過度設定が出来る、個別パッケージ方式とした。

面積表			合計
3～7F	(14×42＋7×18)×5	3,570	5,886 m²
2 F	28×42－3×12（テラス）	1,140	
1 F	28×42	1,176	